

第134号 会報 令和8年3月

ふくおか

— 電子版 —



福岡県土地家屋調査士会



土地家屋調査士倫理綱領

1. 使 命

不動産に係る権利の明確化を期し、
国民の信頼に応える。

2. 公 正

品位を保持し、公正な立場で
誠実に業務を行う。

3. 研 鑽

専門分野の知識と技術の向上を図る。

目次 contents

◇ 福岡県土地家屋調査士会 理事・監事紹介

総務部 理事 竹尾 利春（東福岡支部）

業務部 理事 久米 義則（久留米支部）

広報部 理事 永坂 孝治（行橋支部）

研修部 理事 桑原 裕紀（北九州支部）

社会事業部 理事 村上 光則（北九州支部）

監事 能見 和成（西福岡支部）

◇ 動画の紹介

- ・会報誌「土地家屋調査士」との連動企画【12人の若手土地家屋調査士】
高知会三田旺璃会員インタビュー
- ・女性土地家屋調査士ってどうですか？「きっかけ編」

◇ 県会公式 SNS の紹介

◇ リーガルガーデン・境界立会のリーフレットについて

◇ 研修管理システム（manaable）の登録について

◇ 編集後記

～表紙写真説明～

「第38回日調連ゴルフ鹿児島大会」に参加した際に撮影した、鹿児島県指宿市に位置する日本百名山の一つ「開聞岳」です。その美しい円錐形の姿から『薩摩富士』とも称され、コースからもその雄大な景色を望むことができました。

撮影日 2025年10月吉日 副会長 池田直之会員による撮影

～福岡県土地家屋調査士会 理事・監事の皆様に質問しました～

福岡県土地家屋調査士会の理事・監事の皆様に質問形式で普段の活動や、趣味など聞いてみました。新たな一面が見られるかもしれません。

以下の質問に対し様々な回答をしてくださっています。是非ご覧ください。

※質問が少し変更している方もいます。ご了承ください。

①就任の挨拶をお願いします。(会員の皆様にお知らせ・お願い、担当の部取り組んでいることなど)

②登録年とその当時の社会的出来事を教えてください。

③所属支部と先生の事務所近くの観光名所または名産品を教えてください。

④測量技術が目覚しく発達していますが先生の事務所で取り入れている最新技術、または興味のある技術を教えてください。

⑤休日の過ごし方や趣味を教えてください。腕前も(剣道初段、ゴルフのスコアなど)

⑥学生時代に打ち込んでいたことは何ですか。

⑦最近、参考になった実務書はありますか。

⑧今年(令和8年度)の目標を教えてください。

⑨先生の事務所の便利な測量アイテムや作業車の整理法などコメント付きで写真で紹介してください。



最後に広報部の長野より
コメントしています



総務部理事 竹尾 利春（東福岡支部）

就任のあいさつをお願いします。（会員の皆様にお知らせやお願い、担当の部で取り組んでいることなど）

この度、県会の理事を拝命いたしました竹尾利春です。担当部署は総務部です。なにぶん初めての経験でありますので、至らぬ点多々あるかと存じますが、精一杯務めさせていただきます。福岡県会の益々の発展に貢献できるよう努めてまいりますので、ご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。総務部は「裏方」として県会の運営を支える重要な部門です。業務は多岐にわたり、全会員が快適に仕事のできる環境作りに取り組んでいます。

登録年とその当時の社会的出来事を教えてください。

平成10年登録です。

この年は長野オリンピックの開催そしてサッカーの日本代表がFIFA ワールドカップに初出場、映画『タイタニック』や『踊る大捜査線』の大ヒット、iMac（アップル）Windows 98（マイクロソフト）発売、郵便番号7桁化等いろいろな事がありました。

所属支部と先生の事務所近くの観光名所または名産品を教えてください。

所属は東福岡支部です。事務所は志免町で近くにはその当時の炭鉱の歴史を物語る国の重要文化財に指定されている竪坑櫓があります。

測量技術が目覚しく発達していますが先生の事務所で取り入れている最新技術、または興味のある技術を教えてください。

現在の目覚ましいスピードの技術発達に取り残されている状況にありますがドローン測量には興味があります。まずはドローンの操縦の仕方からですけど。

休日の過ごし方や趣味を教えてください。腕前も（剣道初段、ゴルフのスコアなど）

ショッピングセンター等のゲームコーナーのUFO キャッチャーでストレス発散しています。

大型連休の時は九州・中国・四国地方などへ車で（乗り物酔いするので運転手です）観光巡りに行っています。



学生時代に打ち込んでいたことは何ですか。

特に何かに打ち込んでいた記憶はありませんが、休日には地元の友人と遊んでいました。

最近、参考になった実務書はありますか。

附属建物の分棟登記をしましてその際に建物表示登記の実務という実務書が参考になりました。

今年（令和8年度）の目標を教えてください。

公私ともに怪我や病気をせず平穩無事に毎日が過ごせるように多少なりとも身体作りのための何かしらの運動をしていきたいと思います。

先生の事務所の便利な測量アイテムや作業車の整理法などコメント付きで写真で紹介してください。

車の荷台に道具を載せているだけなので特別な事はしていません。
紹介するほどのものではありませんので掲載させる程の写真はありません。

～広報部長野よりコメント～

ご寄稿ありがとうございます！

事務所の近くには塹壕があるんですね。私も近くを通ることが多いのですがけっこう高く遠くからでも目立ちますよね。UFO キャッチャー私もよくやります。ただあんまり上手じゃないうえに深追いするので散財してしまいます。もし竹尾理事腕に自信がおありなら私にご教授願えませんか。



業務部理事 久米 義則（久留米支部）

就任のあいさつをお願いします。（会員の皆様にお知らせやお願い、担当の部で取り組んでいることなど）

この度、県会理事に選任され業務部を担当することになりました久米義則です。

私の担当は、筆界特定制度への対応がメインで、筆界調査委員及びインターシッ
プ卒会員の新規・再任の推薦に関する対応やマッチングを行っています。

マッチングは、筆界特定事件が申請される度に、インターンシップ未受講会員に
担当筆界調査委員のもとで筆界調査委員の業務の流れを学んでもらうことを目的に
結び付けるため電話連絡にて対応をしています。

マッチングの際には、担当筆界調査委員の会員に電話連絡をして、ご協力をお願
いしています。

今後とも、担当筆界調査委員及びインターンシップ未受講の会員の方には、当方か
らご連絡させていただきますので、何卒よろしくお願いいいたします。

その他、去年は筆界調査委員新規候補者研修会と補助者研修会の講師も担当しま
した。

会員や補助者に向けて研修会で説明をする立場になり、自分自身も知らない事が
多いことに気づき、とても勉強になっています。

また、所有者不明土地問題に関係する講習会への参加等もあります。

このような講習会への参加は、新しい制度を学ぶ良い経験になっています。

登録年とその当時の社会的出来事を教えてください。

登録は、平成13年12月です。

前職は、福岡市内の建設コンサルタントで測量部員として働いていました。

30歳を過ぎて測量士の業務が、一通り出来るようになったころ、土地家屋調査
士を目指していた同僚がきっかけとなり、土地家屋調査士の仕事に就くことを目標
としました。

平成12年4月に会社を退職した後、翌年の試験に合格し、補助者として経験し
ないまま登録をしました。ちなみに、きっかけを与えてくれた同僚も、土地家屋調査
士の試験に合格しました。

当時の出来事としては、平成13年に小泉政権になり、道路公団民営化、デフレで失業率が5%台になっていたため不景気だった事などを記憶しています。

平成14年には、サッカーワールドカップ日韓共同開催で、サッカーファン待望の日本開催で賑わったことは、私にとっては楽しかった出来事でした。

所属支部と先生の事務所近くの観光名所または名産品を教えてください。

私は、久留米支部に所属しています。

事務所は長門石の住宅街の中にありますが、住宅街の南側と北側は一面田園地帯で、初夏は緑色の田んぼが広がり、秋には黄金色の稲穂の景色があります。

事務所から西側に少し移動すれば、佐賀県みやき町になり、事務所の東側を流れる筑後川を渡れば、JR久留米駅は直ぐの所になります。

近隣には、梅林寺というお寺があり、お寺の園庭には梅の花が2月初旬には咲き誇ります。

毎年、多くの観覧者で賑わい、私も観覧に行き写真を撮ることもあります。

測量技術が目覚しく発達していますが先生の事務所で取り入れている最新技術、または興味のある技術を教えてください。

取り入れている最新技術は特にありませんが、地上レーザーを利用した測量に興味があります。現段階では情報収集中ですが、二人で作業していたことが一人で出来るようになるかと考えています。

休日の過ごし方や趣味を教えてください。腕前も(剣道初段、ゴルフのスコアなど)

私の趣味の1つ目は、スポーツ観戦で、中でも特にJリーグ観戦です。

2017年の夏、高校の友達からサガン鳥栖対ガンバ大阪戦に誘われ、初めてJリーグのサッカーを観戦しました。

スタジアム全体で声を上げ、手をたたいての応援や、太鼓等の鳴り物の凄さに感動しました。それ以来、サガン鳥栖のホームゲームは、毎試合必ず駅前スタジアムに応援に行っています。

2022シーズンからは、妻も一緒に応援に来てくれるようになりました。

昨年からJ2に降格してしまいましたが、それでも駅前スタジアムには、毎試合たくさんの鳥栖サポーターが来場していますし、歓声は以前と変わりません。

今年は、6月から始まるサッカーワールドカップも楽しみにしています。

また、サッカーだけでなくプロ野球も好きで、ソフトバンクホークスも、毎試合テレビかDAZNで家族と一緒に応援しています。

もう1つの趣味は、週1でスポーツジムに行って筋トレをすることです。

ジムは、自宅から車で5分くらいのところにあります。

比較的シニア層の会員が多いので、私にはちょうど通いやすく、料金もシニアならではの安価な料金になっているのも嬉しいです。

始めたきっかけは、妻から誘われて行ったのですが、60歳を過ぎてから体力の衰えを感じて何か運動をしなければという危機感もあり始めました。

今では、休日には欠かせない私のルーティンになっています。



学生時代に打ち込んでいたことは何ですか。

高校時代、部活でサッカーをしていました。

今では、サッカー観戦が私の趣味の一つになっています。



最近、参考になった実務書はありますか。

筆界調査委員に任命された際には、筆界特定事例集を参考にすることがあります。

今年（令和8年度）の目標を教えてください。

土地家屋調査士の仕事は、体力的にも精神的にも、健康でなければ出来ないと感じていますので、健康第一を目標に全試合駅前スタジアムに応援に行くこと、それと週1でジムにも行くことが目標です。

～広報部長野よりコメント～

お忙しいところご寄稿いただき感謝申し上げます。

私が入会した時期から筆界調査委員インターンシップ制度も始まり業務部の理事の方には新人のころより大変お世話になりました。

実は私、「駅前不動産スタジアム」のすぐ近くに住んでおまして、試合の日にはスタジアムの歓声が聞こえてきます。近年は苦戦が続くサガン鳥栖ですが良いときも悪いときも変わらずに温かくサポーターから応援されるサガン鳥栖は本当に愛されていると感じます。

今年はワールドカップイヤーですね。サガン鳥栖出身の鎌田大地が選出され活躍するのを期待しています！



広報部理事 永坂 孝治（行橋支部）

就任のあいさつをお願いします。（会員の皆様にお知らせやお願い、担当の部で取り組んでいることなど）

行橋支部より選出され理事を拝命致しました永坂孝治と申します。広報部に所属しており、九州産業大学での社会連携講座や無料相談会、広報誌発行、SNS 等による広報事業です。今後は会員数の減少や物価高騰等による社会的事情の中で、今まで行っていた事業等を見直していかなければなりません。白水部長や長野理事の指導の下、微力ながら頑張っていきたいと思っております。

登録年とその当時の社会的出来事を教えてください。

平成 11 年の登録です。私は平成 8 年に大学を卒業しましたが、当時はバブル崩壊後の余波が続く不況の中で就職難の時でした。母方の祖父が土地家屋調査士をしていた影響もあり、大学卒業後、補助者を務めながら平成 10 年に合格し翌年、調査士会に入会させていただきました。

所属支部と先生の事務所近くの観光名所または名産品を教えてください。

行橋支部所属です。私の事務所は豊前市という、旧 1 万円紙幣の福沢諭吉で有名な大分県中津市に近い県境の場所にあります。豊前市には求菩提山とって古くから修験道の霊山として修行が行われ、1870 年頃の明治時代前期まで山岳信仰が行われていた場所があり、麓の資料館には修験道にかかわる銅板法華経、経塚出土品、神仏像、山伏の生活用品などの豊富な資料が展示されています。また隣にある犬ヶ岳という山には、毎年ゴールデンウィーク頃に綺麗なシャクナゲが咲きほこり遠方から観光客が来られます。

測量技術が目覚しく発達していますが先生の事務所で取り入れている最新技術、または興味のある技術を教えてください。

最新ではありませんが、GNSS によるスタティック観測により基準点測量を行っています。今後は、ハンディスキャナーによる 3 次元測量に興味があるので、検討していきたいと思っています。

休日の過ごし方や趣味を教えてください。腕前も（剣道初段、ゴルフのスコアなど）

休日は友人とゴルフに行っていて過ごしています。40歳を過ぎてから始めましたが、なかなか思うような良いスコアが出ません。ただほぼ一日、友人と楽しく笑いながら過ごすので良い気分転換になります。またゴルフは老若男女問わず楽しめるスポーツですので、コミュニケーションの輪が広がり多くの人と繋がりを持つことができますので今後も続けていきたいと思っています。



学生時代に打ち込んでいたことは何ですか。

大学時代の長期の休み（夏休みや春休み）には、アルバイトしてお小遣いを貯めては友人と旅行に行くことが最大の楽しみでした。アルバイトでは、半導体を作る工場やプラスチック製品を作る工場でのライン作業を行いましたが、同じことを長期的に行う事の難しさを感じさせられました。

最近、参考になった実務書はありますか。

特にありません。

今年（令和8年度）の目標を教えてください。

令和8年度の目標は、健康・体力維持のためのウォーキングです。50歳を過ぎてから少しずつ今までにない体の不調があり、運動不足を痛感していましたので、ウォーキングを始めようと思います。測量も健康でなければ現場に出られませんので、真剣に取り組んでいこうと思います。それと数年先の目標ですが私の事務所には、補助者が2名おりますが、その中から土地家屋調査士の試験に合格する者が出てくれる事です。調査士を目指そうと思う若者が出てこなければ、将来の土地家屋調査士制度自体も維持が難しくなってきます。

後継者の多い業種であることが将来の土地家屋調査士の発展に繋がると思います。

先生の事務所の便利な測量アイテムや作業車の整理法などコメント付きで写真で紹介してください。

特段の便利な測量アイテムや作業車の整理法はありません。至ってノーマルです。



～広報部長野よりコメント～

ご寄稿ありがとうございます！まず最初に申し上げたいのが永坂大先生に私からご指導することは恐れ多く“これまでも”“これから”もないと思います。

GNSS 測量によるスタティック観測のやり方については理事会の合間に教えていただき参考にさせていただいています。補助者の方が早く合格するといいですね。私も入会の際に当時の会長との面接でどんな調査士になりたいかと質問され「私の事務所から5人土地家屋調査士を送り出せるそんな調査士になりたいと思います。」と大きく出てしまい、今たいへん後悔しております。まずは補助者を募集するところから始めないといけません。

作業車ですがすごく綺麗に整頓されていて参考になります。私は使った道具を放ってしまうのでこんなに綺麗に収納されていません。

収納用の抽斗をわたしも導入します！



研修部理事 桑原 裕紀（北九州支部）

就任のあいさつをお願いします。（会員の皆様にお知らせやお願い、担当の部で取り組んでいることなど）

はじめまして、研修部理事の桑原です。主に研修会の事業に取り組んでおり、多くの会員の皆さまに関心を持っていただけるようなテーマでの研修会開催を目指しています。

登録年とその当時の社会的出来事を教えてください。

平成23年登録です。東日本大震災の年で、当時は毎日毎日その報道ばかり見てつらかった記憶があります。ちなみに私自身は、一人息子の妊娠・出産の年でもあったため、忘れられない年となりました。

所属支部と先生の事務所近くの観光名所または名産品を教えてください。

北九州支部所属で事務所は北九州市小倉南区にあります。小倉は新幹線の停車駅でもあり、小倉城や旦過市場が有名です。

測量技術が目覚しく発達していますが先生の事務所で取り入れている最新技術、または興味のある技術を教えてください。

特にこだわりはなく、土地家屋調査士業務においては今の技術で十分だと思います。

休日の過ごし方や趣味を教えてください。腕前も（剣道初段、ゴルフのスコアなど）

ここ数年は、サッカー観戦に熱中しています。地元Jリーグチームのギラヴァンツ北九州の応援をしており、ホーム戦は毎回、アウェイ戦にも月に1度は行っています。

学生時代に打ち込んでいたことは何ですか。

中学、高校の部活でバドミントンをしていました。

最近、参考になった実務書はありますか。

新日本法規出版のリーガルコネクションを利用しています。

今年（令和8年度）の目標を教えてください。



ギラヴァンツ北九州のJ2昇格です（笑）

先生の事務所の便利な測量アイテムや作業車の整理法などコメント付きで写真で紹介してください。



～広報部長野よりコメント～

新人研修期間を終えたばかりのわたくしにとっては研修部の理事の方には感謝しかありません。会員の皆様のために研修会を企画、開催いただきありがとうございます。

それにしても理事の方にはサポーターが多いですね。わたくしもニワカの鳥栖サポですが子どもが小さいうちはスタジアムに行けません。羨ましいです。そしてアウェイに乗り込む勇気はありません。今年は100年構想リーグ、秋冬制



移行と大転換の年ですね。J2 へそして J1 でギラヴァンツ北九州が躍進するのを私も楽しみにしております。

社会事業部理事 村上 光則（北九州支部）

就任のあいさつをお願いします。（会員の皆様にお知らせやお願い、担当の部で取り組んでいることなど）

北九州支部より理事に選任され、社会事業部を担当します村上光則です。社会事業部では専門職団体連絡協議会（専団連）の幹事に拝命され会議に参加しています。2年間福岡県土地家屋調査士の代表として頑張ります。

登録年とその当時の社会的出来事を教えてください。

平成 27 年登録。イギリスで開催した第 8 回ラグビーワールドカップイングランド大会で日本(WR13 位)が南アフリカ(WR3 位)に 34-32 で終了間際の逆転勝利。大感動。

所属支部と先生の事務所近くの観光名所または名産品を教えてください。

北九州支部。八幡東区役所下に事務所。ジアウトレット北九州とイオンモール東田徒歩 5 分です。新日鉄(現日本製鉄)の売店で販売されていた堅パンや最近ではネジチョコがあります。

測量技術が目覚しく発達していますが先生の事務所で取り入れている最新技術、または興味のある技術を教えてください。

特にありません。

休日の過ごし方や趣味を教えてください。腕前も（剣道初段、ゴルフのスコアなど）

週に 1 度日曜日の午前中にテニスをします。人並みに出来ます。

学生時代に打ち込んでいたことは何ですか。

高校 3 年間、大学 4 年間とテニス優先の生活でした。その時の仲間は大切に今でも年 1 回顔を合わせて近況報告します。

最近、参考になった実務書はありますか。

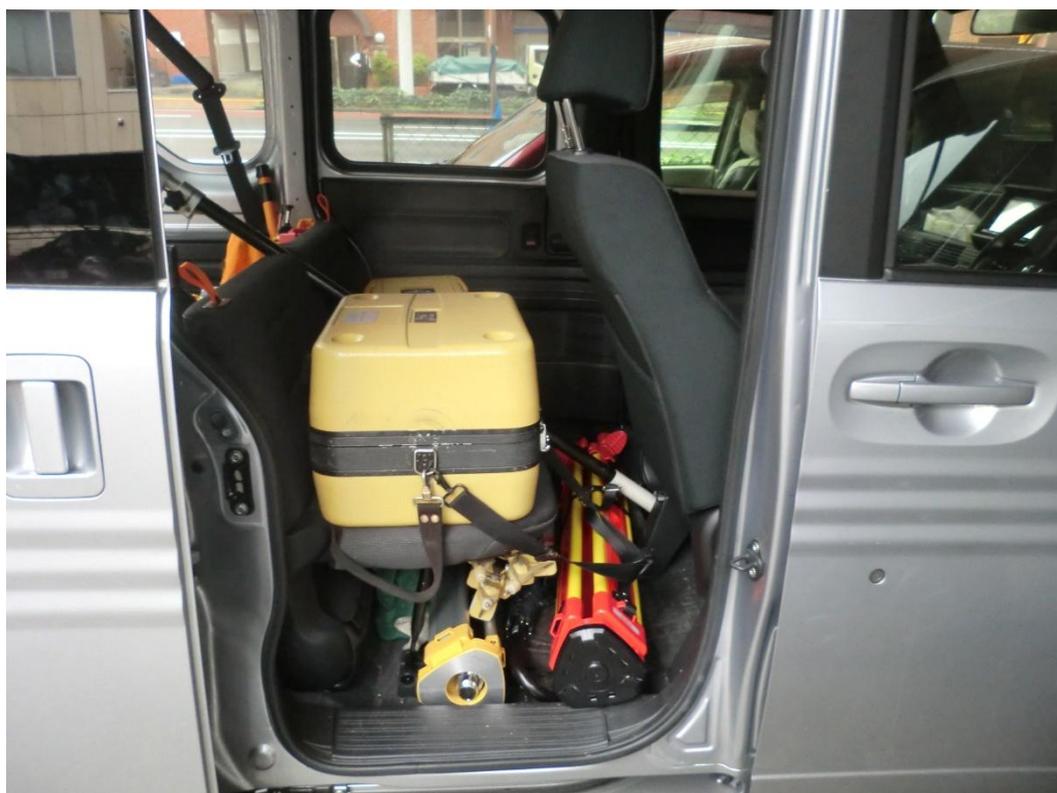
土地建物実地調査要領を見ました。

今年（令和8年度）の目標を教えてください。

14条地図作成事業が広範囲ですので、納期限内に担当地域を終了できるように頑張る事です。

先生の事務所の便利な測量アイテムや作業車の整理法などコメント付きで写真で紹介してください。

ホンダNバンを愛用しています。木脚は後部座席の足下にトランシットと1素子は後部座席にその他はトランクに立てるように収納しています。（ドリルや踏み台や荷物運びなど）





～広報部長野よりコメント～

ご寄稿ありがとうございます。

登録年はラグビー日本代表が南アフリカに歴史的勝利をおさめたあの年ですね。スクラムを組みに行って勝ちに行く姿勢はこみあげてくるものがありました。

作業車の写真もありがとうございます！村上理事もマイゾックスの軽量木脚お使いですか？わたくしも使っていますが木脚の安定感と木脚にはない軽さを両立して使いやすいですね。

トランクの側面に小物を収納しているの凄く参考になります！



監事 能見 和成（西福岡支部）

就任のあいさつをお願いします。（会員の皆様にお知らせやお願い、担当の部
取り組んでいることなど）

監事として十数年ぶりに県会に携わらせていただく事になりました能見と申し
ます。役員改選によりメンバーも随分と若返り理事会等で活発な意見が交わされて
いる様子に見ていつの間にか時間が経っているんだなと感慨深いものがあります。
監事という立場上、会務運営に直接関わる面は多くないですが、しっかりと会員に
目を向けた執行部である事を切に願い見守りたく存じます。

登録年とその当時の社会的出来事を教えてください。

平成8年に登録し今年で30年になります。当時は土地家屋調査士になる事に精
一杯でどんな土地家屋調査士になりたいかを考える余裕はなかった様に思います。

測量技術が目覚しく発達していますが先生の事務所で取り入れている最新技術、
または興味のある技術を教えてください。

特にありません。これまで通り、依頼者・隣接土地所有者等に真摯に向き合い隠
れている真実・心の声に耳を傾ける事に尽力したいと思います。

休日の過ごし方や趣味を教えてください。腕前も（剣道初段、ゴルフのスコアな
ど）

週末に実家の畑で農作業している時は日常を忘れてリフレッシュ出来ます。育っ
てゆく野菜や果物はとてもかわいいです。

今年（令和8年度）の目標を教えてください。

今年も土地家屋調査士でありたいと思っています。



その他

執行部は福岡会会員のために頑張っています。会員の皆様のこれまで以上のご理
解・ご協力をお願い申し上げます。

～広報部長野よりコメント～

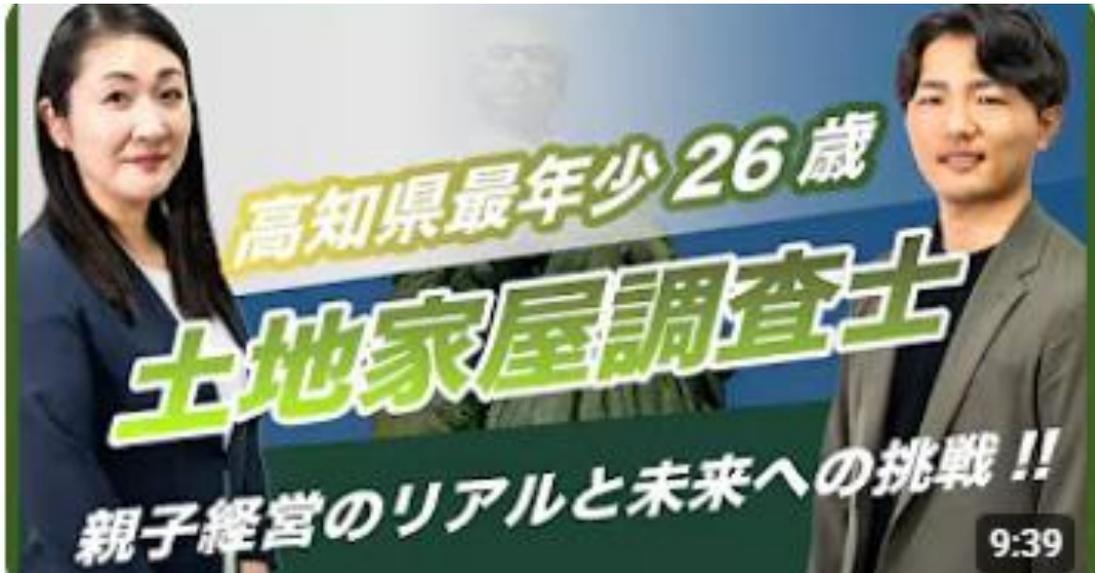
ご寄稿ありがとうございます。

11月の理事会の際はお声をかけてくださりありがとうございました。すごく真面目で誠実そうな能見監事が休日に野菜を育てている姿を想像してにやけながらコメントを書いています。私の娘がトマトが大好きなんですが収穫したら分けていただいてもいいですか？



～動画の紹介～

①会報誌「土地家屋調査士」との連動企画【12人の若手土地家屋調査士】高知会
三田旺璃会員インタビュー



②女性土地家屋調査士ってどうですか? 「きっかけ編」



お時間があるときには是非ご視聴ください。
画面をクリックすると動画が流れます。

～福岡会公式 SNS について～

この度、フェイスブックに加えInstagram・X（旧 Twitter）を開設いたしました。

県会会員向けの情報のみならず、行事の告知・報告・相談会等のお知らせなど一般の方向けにも発信していく予定です。

広報キャラクター「地識くん」をクリックすると各 SNS をみることができます。スマートフォンの場合は QR コードにて読み取り可能です。お時間がある時には是非覗いてみてください。

フェイスブック



クリックしてみてね



Instagram



X (旧 Twitter)



～リーガルガーデン・境界立会のリーフレット～

●情報検索サービス（リーガルガーデン）について

県会会員は、引続き無料で登記の分野に特化した法令、判例、先例をWEB上で検索・閲覧することができます。

なお、利用される際にはユーザー登録（所属団体、氏名、メールアドレス等）が必要となりますので、登録方法につきましては県会ホームページの下記より入手してください。

詳細なユーザー登録の方法については、

[県会ホームページ](#) > [会員サイト](#) > [各種ダウンロード](#) > [Legal Garden](#)

「[リーガルガーデンの登録のご案内](#)」をご覧ください。

[詳細はこちらをクリック](#)

【閲覧方法】

- ①県会ホームページからログインをする

福岡県土地家屋調査士会 境界問題解決センターふくおか **会員ログイン**

福岡県土地家屋調査士会 **会員サイトログイン** ログアウト

HOME 会長挨拶 調査士の業務等 情報公開 会員情報 会報 補助者募集 相談Q&A 入会案内 アクセス リンク

ログイン中です

サイト内検索（会員用）

キーワードを入力してください

検索

[会員サイトへ進む](#)

福岡県土地家屋調査士会からのお知らせ

くらし・行政相談コーナー

公正証書が守ります。 未来への約束を、 遺言・任意後見・信託・各種契約

くらし・行政相談コーナー

② 「各種ダウンロード」 をクリックする

福岡県土地家屋調査士会 会員サイト

カテゴリから資料を探す

※「カテゴリから資料を探す」からでも探すことが可能です。

カテゴリ一覧		
会則・規則・規程等	名簿	届出・申請等
調査士法人関係	土地家屋調査士登録証明書	職印証明・調査士印鑑届/改印届
戸籍謄本等職務上請求書	研修会資料	支部関係
法務局関係	業務に必要な資料	オンライン申請
公共基準点	入札関係	官民境界
年計報告書	Legal Garden	専門学校関連
国民年金基金	総務部関係	研修関係
広報部関係	財務部関係	社会事業部関係
会議議事録	常任理事会資料	理事会資料
正副会長会議	支部長会議資料	日調連関係
その他会議	その他	

③ クリックする

Legal Garden

[Legal Garden一覧](#)

●境界立会のお願いリーフレットのご案内

隣地土地所有者への立ち合い依頼などご利用をいただくことを想定した広報用リーフレットを作成いたしましたのでご活用ください。

- ・ A3サイズ(両面印刷) 2種類
- ・ A4サイズ(片面印刷) 2種類
- ・ A4サイズ(両面印刷) 1種類

各PDFデータ、ワードデータ、パワーポイントデータがあります。
ワード、パワーポイントは、事務所等の情報を追記することができますので、
利用方法に合わせて選択ください。



家族 (A3) 両面用

PDF版

Word版

PowerPoint版

地蔵くん (A3) 両面用

PDF版

Word版

PowerPoint版



地蔵くん② (A4)

両面用

PDF版



専門家といえば① (A4)

片面用

PDF版



専門家といえば② (A4)

片面用

PDF版

詳細なユーザー登録の方法については、

[県会ホームページ](#)>[各種ダウンロード](#)>[広報部関係](#)>[境界立会のお願い](#)をご覧ください。

[詳細はこちらをクリック](#)

【閲覧方法】

- ① 県会ホームページからログインをする
- ② 「各種ダウンロード」をクリックする

福岡県土地家屋調査士会 会員サイト

カテゴリから資料を探す

カテゴリ一覧		
会則・規則・規程等		請等
調査士法人関係		・調査士印鑑届/改印届
戸籍謄本等職務上請求書	研修会資料	支部関係
法務局関係	業務に必要な資料	オンライン申請
公共基準点	入札関係	官民境界
年計報告書	Legal Garden	専門学校関連
国民年金基金	総務部関係	研修関係
広報部関係	財務部関係	社会事業部関係
会議議事録	常任理事会資料	理事会資料
正副会長会議	支部長会議資料	日調連関係
その他会議	その他	

※「カテゴリから資料を探す」からでも探すことが可能です。

- ③ 「境界立会のお願い」をクリックする

広報部関係

境界立会のお願い

土地家屋調査士広報用ツール

県会ニュース

- ④「境界立会のお願いリーフレット」をクリックする

境界立会のお願いに関する資料一覧

2024年4月23日 [境界立会のお願いリーフレット](#)

- ⑤ダウンロード画面にいきますので利用方法に合わせて選択してください。

境界立会のお願いリーフレット

2024年4月23日

リーフレットの両面用の印刷は、プリンターのプロパティの両面印刷で、A3は短編とじ A4は長編とじ で印刷してください。

-  [家族 \(A3\) 両面用 PDF](#)
-  [家族 \(A3\) 両面用 Word](#)
- [家族 \(A3\) 両面用 PowerPoint](#)
-  [地識くん \(A3\) 両面用 PDF](#)
-  [地識くん \(A3\) 両面用 Word](#)
- [地識くん \(A3\) 両面用 PowerPoint](#)
-  [地識くん② \(A4\) 両面用 PDF](#)
-  [地識くん② \(A4\) 両面用 Word](#)
- [地識くん② \(A4\) 両面用 PowerPoint](#)
-  [専門家といえば① \(A4\) 片面用 PDF](#)
-  [専門家といえば① \(A4\) 片面用 Word](#)
-  [専門家といえば② \(A4\) 片面用 PDF](#)
-  [専門家といえば② \(A4\) 片面用 Word](#)
- [専門家といえば② \(A4\) 片面用 PowerPoint](#)

～研修管理システム（manaable）の登録について～

連合会で公開しておりました「eラーニング」は、令和6年10月22日より研修管理システム（manaable：マナブル）に移行しております。

今後、福岡会の動画視聴研修会等にも活用する予定ですので、登録をお願いいたします。



<https://chosashi.manaable.com/login>



manaable のロゴマークをクリック・または URL をクリックしましたら、ログイン画面に移行しますので登録をお願いいたします。
またスマートフォンの場合は QR コードでも読み取り可能です。

【特別価格・送料当社負担でお求めいただけます！】

改正が続いた「筆界をめぐる登記実務」のための解説書！

近刊案内！



納得！明解！ 筆界をめぐる登記実務

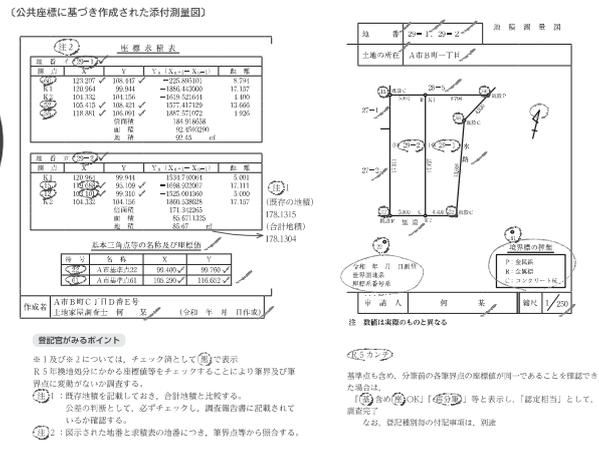
元・横浜地方方法務局不動産登記部門次席登記官 宇山 聡 著

2025年7月刊 A5判2色刷 200頁 定価3,520円(本体3,200円) → **特価3,170円(税込)**

- コロナ禍の混乱で適切な理解の浸透が図られなかった関連法令等を整理しつつ、法務局職員や土地家屋調査士の実務における基本的対応等についてわかりやすく解説。
- 法務局における具体的な筆界調査手順を中心とした効率的な調査事例や、登記等類型別の事例、留意点などを集成。

登記官はここをチェック！
押さえるポイントはどこかがすぐにわかる！

見やすい
2色刷！



地積測量図等の作成及び審査における留意点等について、実際の審査等を踏まえた審査用図面記載例を用いて解説！

※ 弊社既刊「4訂版 表示登記にかかる各種図面・地図の作成と訂正の事例集」(2022年)と連動しています。



特別価格・送料当社負担	書籍注文書	ご注文締切	2026年8月28日(金) 必着	お届け	確認後、4~5営業日、郵送または宅配にて出荷します(国内限り)。 ※在庫が無い場合は、少々お時間を頂きます。
ご注文	FAX.03-3953-2061			お支払	商品に同封の振込用紙をご利用ください(振込手数料は当社負担)。

書名	特価(税込)	部数
納得！明解！筆界をめぐる登記実務	3,170円	部

右記コードまたはURLからでも
特別価格・送料当社負担にてご注文いただけます！
<https://forms.gle/eu6KPQtDJ1PGsJq36>



販促コード：205221

フリガナ	ご注文日	年	月	日
お名前	TEL			
ご住所 〒	FAX			
通信欄				

※ご記入いただいた個人情報は、商品の発送、お支払いの確認などの連絡および当社からの各種ご案内(刊物のDM、アンケート調査など)以外の目的には利用いたしません。



日本加除出版

〒171-8516 東京都豊島区南長崎3丁目16番6号 www.kajo.co.jp
営業部 TEL (03) 3953-5642 FAX (03) 3953-2061 X(旧Twitter):@nihonkajo

ANIST

- アニスト -

ボールド点群テクノロジー
[Balled Point Cloud Technology]

☑ 点群から平面図作成

☑ 見えなかった
エッジが見える

☑ エッジ抽出・白線抽出
アシスト機能

点群データから平面図作成の課題を解決!



動画や詳細はANIST製品ページをご確認ください!

<https://www.aisantec-geo.jp/service/anist/>



アイサンテクノロジー株式会社
〒460-0003
名古屋市中区錦三丁目7番14号 ATビル
測地ソリューション本部 CX 推進部
<https://www.aisantec.co.jp/>



アイサンテクノロジーまで
お気軽にお電話ください!

0570-064-457

bbc 株式会社ビービーシー
おかげさまで導入実績9,700以上!

50th
1975-2025
ANNIVERSARY



業務効率の向上に
取り組む事務所様が
増えています。

土地家屋調査士業務支援ソフトウェア

2in1Win 土地家屋調査士の先生

導入件数3,000事務所様突破!!

登記情報を自動で取り込み、テキスト化。取込機能でミスも削減!
所有者一覧・調査報告書・申請書など、あらゆる書類に一括反映!

表示登記申請システム

測量～作図～登記申請までオールインワンの土地家屋調査士向けソフトウェア! 調査士報告方式にも対応! PDF・TIFFも一括署名。

デモ動画配信中!

●基本操作ガイド

システムの基本的な使い方を、
前編・後編の動画で解説しています。
業務の効率化にお役立て下さい!



●スーパー登記情報

不動産登記情報を自動で
解析・データ化!



CADシステム

表示登記申請システム オプション機能

- ・IJCADを組み込んだ土地家屋調査士向けCADソフト
- ・DWG互換対応で、既存図面を有効活用
- ・ドローンによる空撮画像にも対応

デモ動画
配信中!



オンラインデモ
好評受付中!



詳しくはお問い合わせ
ください。



御見積やデモンストレーションのご依頼はこちらから

期間限定/
キャンペーン実施中!

2026年6月30日

タイプA	タイプB	タイプC	タイプD	タイプE
タイプA 地図データコンバーター 表示登記 + CAD + 請求入金 申請システム 土地家屋調査士版	タイプB 地図データコンバーター 表示登記 + CAD 申請システム	タイプC 表示登記申請システム	タイプD 表示登記 + 請求入金 申請システム 土地家屋調査士版	タイプE 請求入金 土地家屋調査士版
一括購入 5年リース	一括購入 5年リース	一括購入 5年リース	一括購入 5年リース	一括購入
¥553,000 月額¥11,100	¥488,000 月額¥9,800	¥238,000 月額¥4,900	¥303,000 月額¥6,100	¥65,000

表記はすべてスタンダードアロン版の価格です。ネットワーク版をご希望の場合は別途お問い合わせください。全て税抜価格となります。商品の機能や価格は予告なく変更する場合がございます。

bbc 株式会社ビービーシー

www.bbcinc.co.jp
ビービーシー

TEL. 03-5909-5772
東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー 6 階

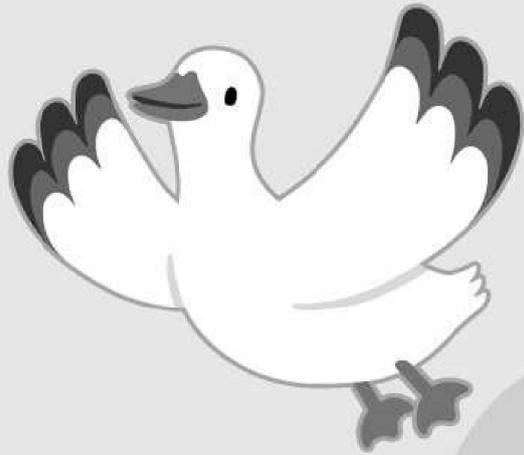
東京本社 大阪 名古屋 福岡 札幌 仙台 高松 広島

がん保険の枠を超え、一人ひとりに最適な安心を

保障と相談サポートで

あなたによりそう
がん保険
ミライト

No.1 アフラック
がん保険
契約件数
各社の統合報告書などに基づくアフラック調べ(2024年3月時点)



◎商品の詳細は「パンフレット」「契約概要」などをご確認ください。

株式会社アンシン商会

TEL 0120-5432-99 FAX 092-512-1486

〒815-0037 福岡市南区玉川町1-22

〈引受保険会社〉

「生きる」を創る。

Aflac

アフラック

福岡総合支社

〒812-0018 福岡県福岡市博多区住吉1-2-25

キャナルシティビジネスセンタービル

Tel.092-281-6716

AFアツ森-2024-0472-2509004 11月22日



KOKUSEN

POINT 02

土地家屋調査士試験

測量士補取得後、受験の際は
午前部の部(測量分野)が免除

教育訓練給付「専門実践教育訓練」教育訓練費用を

最大70%
を給付

POINT 01

測量士補(国家試験免除)

卒業と同時に資格取得

ここがすごい!!

土地家屋調査士対策講座で
高い実績を残す
東京法経学院福岡校と提携!
45%オフの費用で受講し、
Wスクールも可能!



学校法人 嶋田学園

福岡国土建設専門学校

お問い合わせ 092-501-3261
kokusen@mocha.ocn.ne.jp

福岡国土建設専門学校

Instagram



LINE



Youtube



Facebook



～編集後記～

会員の皆様、お読みいただきありがとうございました。
理事に就任して早いもので1年が経とうとしております。はじめは理事の仕事とは何かが何やらで、もう本当に不安でしたが池田直之副会長、白水卓治広報部長、永坂孝治理事といった頼りになる先輩方の助けもあり、今年度の集大成の会報「ふくおか」電子版を発刊できました。事務局田部さんにもさり気ないフォローをしてもらって事なきを得たのは数知れません。

ご寄稿いただいた理事、監事の皆様、業務の合間を縫って執筆下さり誠にありがとうございました。なかなかお話しできる時間がないため寄稿の内容は私が皆さんに聞きたい内容のインタビュー形式とさせていただきました。私だけでなく登録年次の浅い調査士はあのような内容の質問を先輩方にしたいと思っております。また皆様のご寄稿の最後に私からコメントをのせておりますので読んでいただくと幸いです。

私の今年度の目標としては、県会 SNS (Instagram、X) も開設しこれから広報の幅も広がり、より広報部の活動が目立つものになると思います。福岡県の若手調査士にはぜひ県会広報部の理事をやってみたい！そう思わせる1年にしたいと思います。

広報部理事 長野照平



広報キャラクター「知識くん」